

Referat fra bestyrelsesmødet i afd. 52

Dato: 05/05-2022

Sted: Selskabslokalet

Kl.: 19,00

Deltagere: Susanne Henningsen, Peter Andersen, Kim Bostrup, Ernst Jørgensen.

Fraværende: Marie-Louise Lange.

Referent: Susanne Henningsen

Ad 1. Godkendelse af referat fra mødet 22/03-2022.

Der var ingen bemærkninger, godkendt.

Ad 2. Evaluering af opfordring til klubdannelser.

Der havde ikke været nogle henvendelser.

Bestyrelsen drøftede hvilke muligheder, vi kunne bidrage med. For at fremme sammenholdet og samhørigheden i afdelingen blev det aftalt, når vejret bliver stabilt og sommerligt, at forsøge at afholde sammenkomster med start sen fredag eftermiddag, hvor folk kan grille/medbringe mad og drikke, eventuelt spille spil osv.

Ad 3. Mødet om drift og vedligehold 29/03-2022

Markvandring, som det også kaldes, når afdelingen årlige eftersyn af bygningen og ude og indvendige fællesarealer gennemgås for at bestemme, hvad der snarligt skal tages fat på og eventuelt ændre på de lovmæssige planlagte 30 årlige vedligeholdsplaner.

Det var første gang i Nykøbing F. Boligselskabs regi, at dette blev afholdt og Inspektørerne havde stor ros for både den ordentlighed afdelingen fremstod i og også vedligeholdsmæssigt i fin stand.

Ud over maling af vaskerier og udvendige kældervinduer og andre små afrensninger og udskiftninger, blev det af inspektørerne, af sikkerhedsmæssige grunde aftalt, at der opsættes røgalarmer i alle opgange.

Det blev fremført på bestyrelsesmødet, at alle efterhånden har fået styr på de nye vaskerimaskiner. Nortec er blevet bedt om, og har lovet at opsætte information op om hvilke programmer, der er til rådighed på maskiner, da alle ikke er så skarpe på displayet – vi venter stadig.

Ønsket om opsætning af altaner, som blev bragt på bane på et tidligere beboermøde, blev drøftet, og det blev oplyst, at forslag skulle skriftligt fremsættes i god tid inden afdelingsmødet den 30. august, så de økonomiske forhold kunne oplyses inden en eventuel afstemning.

Ad 4. Orientering om kommende Repræsentantskabsmøde den 18/05-2022.

Ernst orienterede om og opfordrede bestyrelsen til at tilmelde og deltage i mødet.

Ad 5. Kommende aktiviteter.

Ingrid fra afdeling 3 har netop fremsendt indbydelse til den årlige bustur, denne gang til “ Fransk Forår “ i Præstø og efterfølgende frokost ved Klintholm havn.

Da det indebærer, at et bestyrelsesmedlem fra de forskellige afdelinger skal stå for fordeling af indbydelser, modtage kontante indbetalinger m.v., måtte vi desværre konstatere, at vi af forskellige årsager må opgive at sende mulige deltagere med på denne sikkert fortrinlige tur.

Der blev på et tidligere beboermøde nævnt, at selskabslokalet skulle shines op.

Bestyrelsen besluttede, at de formål som det lille lokale bruges til, bl.a. børnefødselsdage og mindre selskaber, hvor mad og andet medbringes, stadig kan fortsættes som nu, og som tidligere nævnt, at andre afdelingers selskabslokaler kan bookes til overkommelige priser.

Flagstangen, som er opsat fælles med naboafdelingen
Strandboulevarden, trængte til rengøring og en lodret justering.

Der blev også nævnt, at der stadig pågår undersøgelser af hvorfor der
indimellem høres en irriterende bankende støj i lejlighederne i opgang E.
Ejendomsfunktionærerne er på sagen.

Ad 6. Eventuelt.

Intet.